

Додаток 1  
до Порядку розроблення, погодження та  
затвердження інвестиційних програм  
суб'єктів господарювання у сфері  
теплопостачання, ліцензування діяльності  
яких здійснюють Рада міністрів  
Автономної Республіки Крим, обласні,  
Київська та Севастопольська міські  
державні адміністрації  
(підпункт 1 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення \_\_\_\_\_

Директор Вуглегірської ТЕС  
ПАТ «Центрэнерго»  
(посадова особа суб'єкта господарювання)

\_\_\_\_\_  
(найменування органу місцевого самоврядування)

  
(підпис) Тарутін С.Г.  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

" " \_\_\_\_\_ 2021 року

**ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА  
у сфері теплопостачання**

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центрэнерго»  
(найменування суб'єкта господарювання)

на 2021 рік

## Зміст програми:

1. Інформаційна картка суб'єкта господарювання до інвестиційної програми на 2021 рік .....
2. Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми на 2021 рік .....
3. Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців.....
4. План витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів на 12 місяців .....
5. Пояснювальна записка до Інвестиційної програми Вуглегірської ТЕС ПАТ «Центренерго» у сфері теплопостачання на 2021 рік.....
6. Узагальнена характеристика об'єктів у сфері теплопостачання.....
7. Зобов'язання Вуглегірської ТЕС.....
8. Пояснювальна записка до заходів виконання Інвестиційної програми Вуглегірської ТЕС на 2021 рік.....
9. Зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва .....
10. Підсумкова відомість ресурсів .....
11. Копії звітів щодо проведення експертизи кошторисної частини проектної документації

**Інформаційна картка  
суб'єкта господарювання до інвестиційної програми  
на 2021 рік**

**Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»**

**1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ**

Найменування суб'єкта господарювання	ПАТ «Центренерго» відокремлений підрозділ - Вуглегірська теплова електрична станція
Рік заснування	1972
Форма власності	приватна
Місце знаходження	84792, Донецька область, Бахмутський район, м. Світлодарськ
Код за ЄДРПОУ	00131245
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи суб'єкта господарювання, посада	Тарутін Сергій Георгійович - директор Вуглегірської теплової електростанції
Тел., факс, e-mail	Тел. (06249)5-23-96, Факс (06249)5-71-44, e- mail:kanc@utes.centrenergo.com
Ліцензія на транспортування теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	Серія АД №041970, видано 01.02.2013 р. строк дії: безстроково ч. 6 ст.21 Закону України №222-VIII
Ліцензія на постачання теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	Серія АД №041967, видано 01.02.2013 р. строк дії: безстроково ч. 6 ст.21 Закону України №222-VIII
Статутний капітал суб'єкта господарювання, тис. грн. Станом на 31.12.2020 р.	
Балансова вартість активів, тис. грн Станом на 31.12.2020 р. (Вуглегірська ТЕС)	1840259
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн. (31.12.2020р.) (Вуглегірська ТЕС)	88556
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів) станом на 31.12.2020р. (Вуглегірська ТЕС)	9553

**2. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ПРОГРАМУ**

Цілі інвестиційної програми	Виконання вимог Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», а саме монтаж будинкових лічильників тепла та гарячого водопостачання на будинках м. Світлодарська
Строк реалізації інвестиційної програми	До 31.12.2021р.
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться суб'єкт господарювання	Виконуються роботи з монтажу будинкових лічильників тепла та гарячого водопостачання на житлових будинках м. Світлодарська.

Головні етапи реалізації інвестиційної програми	Монтаж будинкових лічильників тепла та гарячого водопостачання на житлових будинках м. Світлодарська
---	--

### 3. ВІДОМОСТІ ПРО ІНВЕСТИЦІЇ ЗА ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ПРОГРАМОЮ

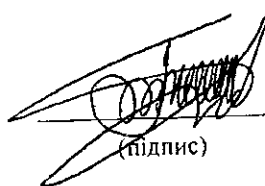
Загальний обсяг інвестицій, тис. грн	1630,86
власні кошти	1630,86
позичкові кошти	0,00
залучені кошти	0,00
бюджетні кошти	0,00
<b>Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):</b>	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00
Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	100%
Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	0,00
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення.	0,00
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища.	0,00
Інші заходи	0,00

### 3. ОЦІНКА ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Чиста приведена вартість (NPV)	248
Внутрішня норма дохідності (IRR)	561,2 %
Дисконтований період окупності (роки)	3,3
Індекс прибутковості (PI)	PI > 1

Директор Вуглегірської ТЕС  
ПАТ "ЦЕНТРЕНЕРГО"

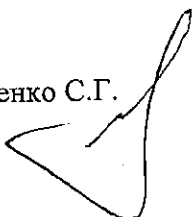
М.П.



(підпис)

С.Г.Тарутін

ВКБ,  
Антоненко С.Г.



Додаток 3

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 4 пункту 2 розділу II)

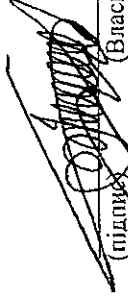
ПОГОДЖЕНО  
Рішення

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (найменування органу місцевого самоврядування)

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Директор Вуглегірської ТЕС  
ПАТ «Центренерго»  
(посадова особа суб'єкта господарювання)

  
(підпис) Тарутін С.Г.  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

" \_\_\_\_\_ 2021 року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН  
використання коштів для виконання інвестиційної програми на 2021 рік  
Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

# ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

**використання коштів для виконання інвестиційної програми на 2021 рік**

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)										За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозований періоди тис. грн (без ПДВ)		Строк окупності (місяців)**	№ аркуша об'єднаних матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тони умовного	Економія фонду заробітної плати, (тис. грн / прогнозний	Економічний ефект (тис. грн)***	
			з урахуванням:					інші залучені кошти, з них:					господарський (вартість матеріальних	підприємний	планований період	планований період + 1						планований період + n*
			амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	позичкові кошти	підлягають поверненню	не підлягають поверненню	бюджетні кошти (не підлягають														
									загальна сума	5	6	7										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			
Виробництво теплової енергії																						
Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																						
Заходи зі зниження питомих витрат, а також витрат ресурсів, з них:																						
1.1.1				x	x	x	x	x	x													
Усього за підпунктом 1.1.1																						
1.1.2				x	x	x	x	x	x													
1.1.2.1				x	x	x																
Усього за підпунктом 1.1.2																						
Інші заходи, з них:																						
1.1.3				x	x	x	x	x	x													
Усього за підпунктом 1.1.3																						
Усього за пунктом 1.1																						
1.2	Інші заходи з урахуванням:																					

[illegible]

Усього за підпунктом 2.2.4												
Інші заходи, з них:												
2.2.5												
Усього за підпунктом 2.2.5												
Усього за пунктом 2.2												
Усього за розділом II												
Постачання теплової енергії												
III	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням :											
3.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також витрат ресурсів, з них:											
3.1.1												
Усього за підпунктом 3.1.1												
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:											
3.1.2.1	Монтаж будинкових лічильників тепла та гарячого водопостачання на житлових будинках м.Світлодарськ	Оснащення 17 житлових будинків м.Світлодарськ вузлами комерційного обліку	1630,86	x	x	x	x	x	x	1630,86	1630,86	3,3
			1630,86	x	x					1630,86	1630,86	3,3
Усього за підпунктом 3.1.2												
3.1.3	Інші заходи, з них:											
Усього за підпунктом 3.1.3												
Усього за пунктом 3.1												
3.2	Інші заходи з урахуванням:											
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також витрат ресурсів, з них:											
Усього за підпунктом 3.2.1												
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:											
Усього за підпунктом 3.2.2												
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:											
Усього за підпунктом 3.2.3												
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:											
Усього за підпунктом 3.2.4												
3.2.5	Інші заходи, з них:											
Усього за підпунктом 3.2.5												





Додаток 4

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення \_\_\_\_\_

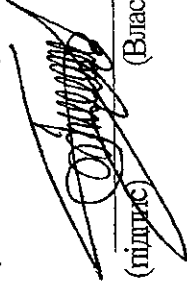
\_\_\_\_\_ (найменування органу місцевого самоврядування)

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор Вуглегірської ТЕС  
ПАТ «Центренерго»

(посадова особа суб'єкта господарювання)



Тарупін С.Г.

(підпис) \_\_\_\_\_ (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

" " \_\_\_\_\_ 2021 року

**ФІНАНСОВИЙ ПЛАН**

використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

**ФІНАНСОВИЙ ПЛАН**

**використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців**

## (найменування суб'єкта господарювання)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Премії:  $n^*$  - кількість років інвестиційної програми.

\*\* Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх управління при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

\*\*\* Складові розрахунку економічного ефекту від управління заходів враховувати без ПДВ.

X - суб'єктом господарювання не заповнюється.

Заступник директора з економічних та майнових питань  
(посада відповідальної особи)

Начальник ВКБ  
(посада відповідальної особи)

  
(підпис)

Котлярова А.М.  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

  
(підпис)

Антоненко С.Г.  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 5

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 4 пункту 2 розділу II)

**ПЛАН**

**витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів на 12 місяців**

**Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»**

(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
			амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді
1	2	3	4	5	6	7
<b>I</b>	<b>Виробництво теплової енергії</b>					
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
1.1.3	Інші заходи					
	Усього за пунктом 1.1					
1.2.	Інші заходи, з урахуванням:					
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
1.2.2	Заходи щодо забезпечення					



	технологічного обліку ресурсів					
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
1.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 1.2					
	Усього за розділом I					
II	Транспортування теплової енергії					
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах					
2.1.4	Інші заходи					
	Усього за пунктом 2.1					
2.2	Інші заходи, з урахуванням:					
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних					

	засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
2.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 2.2					
	Усього за розділом II					
III	Постачання теплової енергії					
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	1630,86		1630,86		
3.1.3	Інші заходи					
	Усього за пунктом 3.1					
3.2	Інші заходи, з урахуванням:					
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
3.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 3.2					
	Усього за розділом III					
IV	Постачання гарячої води					
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
4.1.2	Заходи щодо					

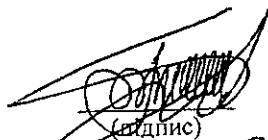
	забезпечення технологічного обліку ресурсів					
4.1.3	Інші заходи					
	Усього за пунктом 4.1					
4.2	Інші заходи, з урахуванням:					
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
4.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 4.2					
	Усього за розділом IV					
	Усього за інвестиційною програмою	1630,86		1630,86		

Директор Вуглегірської ТЕС ПАТ «Центренерго»  
(посадова особа суб'єкта господарювання)

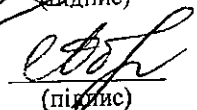
Головний бухгалтер

Заступник директора з економічних та майнових  
питань  
(посада відповідальної особи)

Начальник ВКБ  
(посада відповідальної особи)

  
(підпис)

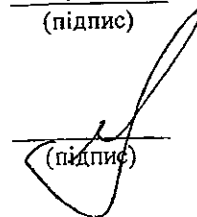
С.Г. Тарутін  
(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

  
(підпис)

О. В. Абраїмова  
(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

  
(підпис)

А.М. Котлярова  
(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

  
(підпис)

С.Г. Антоненко  
(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

**Пояснювальна записка  
до Інвестиційної програми Вуглегірської ТЕС  
ПАТ «Центренерго» у сфері теплопостачання на 2021 рік**

Вуглегірська теплова електрична станція сьогодні входить в п'ятірку найпотужніших українських ТЕС. Вона розташована поблизу м.Світлодарськ Донецької області. Вуглегірська ТЕС із встановленою потужністю 3600 МВт забезпечує електроенергією народне господарство південно-східних областей України. Електростанція є найбільшим енергогенеруючим об'єктом Донеччини. З 1995 року Вуглегірська ТЕС входить до складу ПАТ «Центренерго» як відокремлений структурний підрозділ.

Основним видом діяльності є виробництво електричної енергії, що відпускається в електричну мережу по лініям 110 кВ та 330 кВ, а також централізоване теплопостачання, водопостачання та водовідведення міста Світлодарськ де проживає близько 12 000 чоловік.

На відстані 3 км від електростанції побудовано місто Світлодарськ, будівництво якого розпочалось в 1968 році.

Координація діяльності підприємства пов'язана з виробництвом, транспортуванням, реалізацією теплової енергії споживачем.

На Вуглегірській ТЕС встановлено 8 бойлерних установок, які використовують пару виробничих відборів турбін. Циркуляція теплоносія здійснюється 8 мережними насосами.

Вуглегірська ТЕС є єдиним джерелом теплопостачання м. Світлодарськ. Опалення та гаряче водопостачання житлових, адміністративних та виробничих будинків здійснюється по відкритій системі теплопостачання. Одним із завдань є впровадження політики ефективного надання послуги з теплопостачання, забезпечення реконструкції і модернізації в цілому системи теплопостачання.

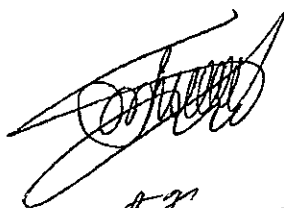
Інвестиційна програма на 2022 рік розроблена відповідно до вимог Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» (ВВР 2017, № 34, ст.370) з метою оснащення 17 житлових будинків м.Світлодарськ вузлами комерційного обліку.

Відповідно п.6, статті 3, розділу II Закону, «Витрати оператора зовнішніх інженерних мереж на оснащення будівлі вузлами комерційного обліку води та теплової енергії включаються до складу тарифів на теплову енергію та відповідні комунальні послуги, крім випадків, якщо такі вузли комерційного обліку були встановлені власником (співвласниками) будівлі або були наявні при введенні в експлуатацію завершених будівництвом нових житлових і нежитлових будівель, реконструйованих, капітально відремонтованих житлових і нежитлових будівель, що приєднані (приєднуються) до зовнішніх інженерних мереж. У такому разі джерелом фінансування заходів із встановлення вузлів комерційного обліку води та теплової енергії є інвестиційна програма виконавця відповідної комунальної послуги».

Для зниження навантаження на тариф, до складу якого додається інвестиційна складова оснащення житлових будинків м.Світлодарськ вузлами комерційного обліку теплової енергії по відношенню до тарифу без інвестиційної складової сума інвестицій по проекту віднесена на тариф рівною часткою на п'ять років. В розрахунках також передбачене зростання споживання теплової енергії на 0,6% за рахунок зниження втрат у теплових мережах.

Додаток: узагальнена характеристика об'єктів у сфері тепlopостачання -  
8 арк (Додаток 6 до Порядку).

Директор Вуглегірської ТЕС



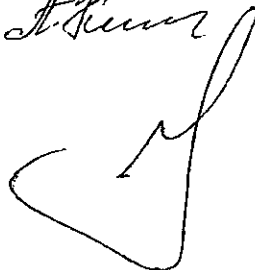
Тарутін С.Г.

Заступник директора  
з економічних та майнових питань



Котлярова А.М.

Начальник ВКБ



Антоненко С.Г.

Додаток 6  
до Порядку розроблення, погодження  
та затвердження інвестиційних  
програм суб'єктів господарювання  
у сфері теплопостачання, ліцензування  
діяльності яких здійснюють Рада міністрів  
Автономної Республіки Крим, обласні,  
Київська та Севастопольська міські  
державні адміністрації  
(підпункт 5 пункту 2 розділу II)

**УЗАГАЛЬНЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА**  
**об'єктів у сфері теплопостачання**  
**Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»**  
**(найменування суб'єкта господарювання)**  
**станом на 01.01.2021 рік**

№ з/п	Найменування та характеристика об'єктів у сфері теплопостачання	Одиниця виміру	Показник	
			загальний	з них аварійні
I. Виробництво теплової енергії				
1	Джерела теплової енергії			
1.1	Загальна кількість котелень, з них:	шт.	1	-
	потужністю до 3 Гкал/год	шт.	-	-
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	шт.	-	-
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.	-	
	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.	1	
	дахових	шт.	-	
1.2	Загальна установлена потужність котелень, з них:	Гкал/год	138,2	
	потужністю до 3 Гкал/год	Гкал/год	-	
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	Гкал/год	-	
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	Гкал/год	-	
	потужністю 100 Гкал/год і більше	Гкал/год	138,2	

	дахових	Гкал/год	-	
1.3	Середнє навантаження котелень:			
	у неопалювальний період	Гкал/год	3,97	
	у зимовий період	Гкал/год	13,71	
1.4	Річний обсяг відпуску теплової енергії	Гкал	74829	
2	<i>Котли та хвостові поверхні нагріву</i>			
2.1	Загальна кількість котлів:	шт.	7	
2.1.1	за видом теплоносія, з них:	шт.	-	
	водогрійних з ККД менше 86 %	шт.	-	
	водогрійних з ККД більше 86 %	шт.	-	
	парових з ККД менше 89 %	шт.	-	
	парових з ККД більше 89 %	шт.	7	
2.1.2	за видом палива, з них:	шт.	-	
	на газоподібному паливі	шт.	3	
	на твердому паливі	шт.	4	
	на рідкому паливі	шт.	-	
2.2	Використання установлених виробничих потужностей котлів:			
	у неопалювальний період	%	-	
	у зимовий період	%	-	
2.3	Загальна кількість економайзерів	шт.	7	
3	<i>Газоповітряний тракт, димові труби, очистка димових газів</i>			
3.1	Загальна кількість тягодуттєвих установок, з них:	шт.	-	
	димососів	шт.	-	
	дуттєвих вентиляторів (установлених окремо)	шт.	-	

3.2	Загальна установлена потужність тягодуттєвих установок	кВт	-	
3.3	Загальна кількість золошлакоуловлювачів	шт.	-	
3.4	Загальна кількість димових труб, з них:	шт.	2	
	сталевих	шт.	-	
	цегляних та/або залізобетонних	шт.	2	
4	<b>Допоміжне обладнання</b>			
4.1	Загальна кількість деаераторних установок	шт.	1	
4.2	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	7	
4.3	Загальна кількість баків збору конденсату	шт.	6	
4.4	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	12	
	живильних	шт.	-	
	мережних	шт.	8	
	підживлювальних	шт.	4	
	конденсаційних	шт.	-	
	рециркуляційних	шт.	-	
	насосів гарячого водопостачання (ГВП)	шт.	-	
	циркуляційних (ГВП)	шт.	-	
4.5	Загальна установлена потужність насосів	кВт	732	
5	<b>Водопідготовка і водно-хімічний режим</b>			
5.1	Загальна кількість водопідготовчих установок	шт.	1	
5.2	Загальна кількість насосів у складі водопідготовчих установок	шт.	7	
5.3	Загальна установлена потужність насосів	кВт	460	
6	<b>Електропостачання та електротехнічні пристрої</b>			



6.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	-	
	прямого включення	шт.	-	
	трансформаторного включення	шт.	-	
6.2	Загальна кількість точок обліку електричної енергії, об'єднаних у ЛУЗОД (АСКОЕ)	шт.	-	
6.3	Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6) / 0,4 кВ:	шт.	-	
	потужністю до 630 кВА	шт.	-	
	потужністю понад 630 кВА	шт.	-	
6.4	<b>Використання установлених виробничих потужностей електротехнічного обладнання:</b>			
	у неопалювальний період	%	-	
	у зимовий період	%	-	
7	<b>Автоматизація</b>			
7.1	Загальна кількість автоматизованих котелень, у тому числі	шт.	-	
	з повною автоматизацією (без постійного обслуговувального персоналу)	шт.	-	
	з частковою автоматизацією	шт.	-	
7.2	Загальна кількість систем автоматичного регулювання параметрів робочого процесу	шт.	-	
8	<b>Прилади обліку теплової енергії</b>			
8.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, з них:	шт.	82	
	на джерелах теплопостачання	шт.	1	
	комерційного (у споживача)	шт.	81	
8.2	Забезпеченість приладами обліку на джерелах теплопостачання	%	100	

8.3	Забезпеченість приладами комерційного обліку	%	68,6	
8.4	Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	38	
	на джерелах теплопостачання	шт.	-	
	комерційного обліку	шт.	38	
9	<b>Транспортні засоби</b>			
9.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.	-	
	спецтехніки	шт.	-	
	вантажних автомобілів	шт.	-	
	легкових автомобілів	шт.	-	
10	Будівлі та споруди виробничого призначення		-	
	Загальна кількість	шт.	-	
<b>II. Транспортування та постачання теплової енергії</b>				
11	<b>Магістральні теплові мережі</b>			
11.1	Протяжність магістральних теплових мереж, у тому числі:	км	12,659	
	підземних канальних	км	2,000	
	підземних безканальних	км	10,659	
	надземних	км	4,384	
11.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	101	
12	<b>Місцеві (розподільчі) мережі</b>			
12.1	Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж, у тому числі:	км	-	
	підземних	км	-	
	надземних	км	-	

12.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	-	
13	<b>Мережі гарячого водопостачання (ГВП)</b>			
13.1	Протяжність мереж ГВП, з них:	км	-	
	підземних	км	-	
	надземних	км	-	
14	<b>Центральні теплові пункти (ЦТП)</b>			
	Загальна кількість ЦТП	шт.	-	
15	<b>Індивідуальні теплові пункти (ІТП)</b>			
	Загальна кількість ІТП	шт.	-	
16	<b>Обладнання ЦТП та ІТП</b>			
16.1	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	-	
16.2	Загальна кількість баків-акумуляторів гарячої води	шт.	-	
16.3	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	-	
	підживлювальних	шт.	-	
	насосів ГВП	шт.	--	
	циркуляційних (ГВП)	шт.		
16.4	Загальна встановлена потужність насосів	кВт	-	
17	<b>Електропостачання та системи управління</b>			
17.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	-	
17.2	Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі:	шт.	-	
	систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія	шт.	-	
17.3	Загальна кількість систем диспетчерського управління та телемеханіки	шт.	-	

18	<b>Прилади обліку теплової енергії і лічильники ГВП</b>			
18.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП	шт.	-	
18.2	Загальна кількість лічильників ГВП, з них:	шт.	-	
	на ЦТП	шт.	-	
	у споживачів (у будинках)	шт.	-	
18.3	Забезпеченість приладами обліку теплової енергії на ЦТП	%	-	
18.4	Забезпеченість лічильниками ГВП, з них:	%	-	
	на ЦТП	%	-	
	у споживачів (у будинках)	%	-	
18.5	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності	шт.	-	
18.6	Загальна кількість лічильників ГВП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	-	
	на ЦТП	шт.	-	
	у споживачів (у будинках)	шт.	-	
19	<b>Транспортні засоби</b>			
19.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, з них:	шт.	8	
	спецтехніки	шт.	8	
	вантажних автомобілів	шт.	-	
	легкових автомобілів	шт.	-	
20	<b>Будівлі та споруди виробничого призначення</b>			
	Загальна кількість	шт.	-	
21	<b>Опалювальна площа</b>	тис. кв. м	242,404	


22	Забезпечення гарячою водою	тис. жителів	10,1	
23	<b>Приєднане навантаження за категоріями:</b>			
	населення	Гкал/год	19,609	
	бюджетні установи	Гкал/год	3,845	
	інші	Гкал/год	3,667	
24	<b>Фактичні річні втрати теплової енергії</b>	тис. Гкал	31,046	
		%	41,5	
25	Втрати теплової енергії, враховані у діючому тарифі на теплову енергію	%	25,9	

Директор Вуглегірської ТЕС ПАТ  
«Центренерго»  
(посадова особа суб'єкта господарювання)

  
(підпис)

С.Г. Тарутін  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Головний бухгалтер

  
(підпис)

О. В. Абраїмова  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Заступник директора з економічних та  
майнових питань  
(посада відповідальної особи)

  
(підпис)

А.М. Котлярова  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

В.о.начальника ВТВ  
(посада відповідальної особи)

  
(підпис)

М.О. Забродін  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

## Зобов'язання

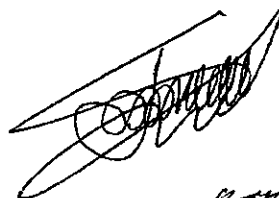
### Вуглегірської ТЕС ПАТ «ЦЕНТРЕНЕРГО»

щодо досягнення очікуваних результатів реалізації інвестиційної програми у сфері теплопостачання

Інвестиційна програма Вуглегірської ТЕС ПАТ «ЦЕНТРЕНЕРГО» у сфері теплопостачання на 2021 рік розроблено відповідно до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації, затвердженим наказом від 19.08.2020р. №191 Міністерства розвитку громад та територій України, загальний обсяг фінансування складає – 1630,86 тис. грн. (без ПДВ).

Очікуваними результатами реалізації інвестиційної програми Вуглегірської ТЕС ПАТ «ЦЕНТРЕНЕРГО» на 2021 рік є оснащення 17 житлових будинків м.Світлодарськ вузлами комерційного обліку, що приведе до забезпечення технологічного обліку постачання теплової енергії;

Директор



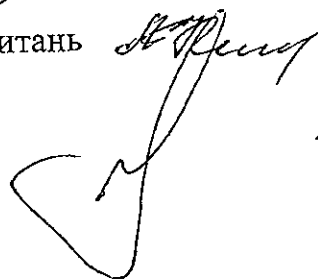
Тарутін С.Г.

Заступник директора  
з економічних та майнових питань



Котлярова А.М.

Начальник ВКБ



Антоненко С.Г.

**Пояснювальна записка  
до заходів виконання інвестпрограми**

Публічне акціонерне товариство "Центренерго" (ЄДРПОУ 22927045, юридична адреса: 08711 Київська область, смт. Козин, вулиця Рудиківська, 49) являється ліцензіатом з провадження господарської діяльності з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії.

Господарська діяльність Товариства з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії здійснюється на підставі ліцензій. Ліцензія на виробництво теплової енергії - серія АЕ № 191660 від 22.05.2014 безстрокова; ліцензія на транспортування теплової енергії - серія АД № 041970 від 01.02.2013. безстрокова.; ліцензія на постачання теплової енергії - серія АД № 041967 від 01.02.2013 безстрокова;

Вуглегірська ТЕС (ЄДРПОУ 00131245) являється структурним підрозділом ПАТ "Центренерго", який здійснює ліцензійну діяльність на території м.Світлодарськ Донецької області.

Інвестиційна програма Вуглегірської ТЕС ПАТ «Центренерго» у сфері теплопостачання на 2021 рік розроблена відповідно до вимог Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» і передбачає оснащення 17 житлових будинків м.Світлодарськ вузлами комерційного обліку тепла та гарячого водопостачання.

Оснащення житлових будинків м.Світлодарськ вузлами комерційного обліку призведе до зниження втрат у теплових мережах і, як наслідок, збільшення споживання теплової енергії та зростання доходів підприємства від цього виду діяльності.

**Показники економічної ефективності інвестиційної програми.**

Для зниження навантаження на тариф, до складу якого додається інвестиційна складова оснащення житлових будинків м.Світлодарськ вузлами комерційного обліку теплової енергії по відношенню до тарифу без інвестиційної складової сума інвестицій по проекту віднесена на тариф рівною часткою на п'ять років. В розрахунках також передбачене зростання споживання теплової енергії на 0,6% за рахунок зниження втрат у теплових мережах.

**1. Розрахунок тарифів на теплову енергію Вуглегірська ТЕС ПАТ "Центренерго"**

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Сумарні та середньозважені показники	у тому числі	
				з ВКО	без ВКО
1	2	3	4	4	5
1	Тариф на виробництво теплової енергії, зокрема:	грн/Гкал	431,7	431,7	431,7
1.1	повна планова собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	431,7	431,7	431,7
1.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0	0	0
1.3	плановий прибуток	грн/Гкал	0	0	0

2	Тариф на транспортування теплової енергії, зокрема:	грн/Гкал	269,96	269,96	269,96
2.1	повна планова собівартість транспортування теплової енергії	грн/Гкал	265,51	265,51	265,51
2.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0	0	0
2.3	плановий прибуток	грн/Гкал	4,45	4,45	4,45
3	Тариф на постачання теплової енергії, зокрема:	грн/Гкал	12,94	32,06	7
3.1	повна планова собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	6,73	6,73	6,73
3.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0	0	0
3.3	плановий прибуток	грн/Гкал	6,21	25,34	0,27
3.4.	у т.ч. на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	грн/Гкал	5,94	25,07	0
4	Тариф на теплову енергію, зокрема:	грн/Гкал	714,6	733,72	708,66
4.1	повна планова собівартість теплової енергії	грн/Гкал	703,94	703,94	703,94
4.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0	0	0
4.3	плановий прибуток	грн/Гкал	10,66	29,79	4,72
4.4.	у т.ч. на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	грн/Гкал	5,94	25,07	0
5	Річні планові доходи від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, усього, зокрема:	тис. грн	39230,46	9546,72	29683,74
5.1	повна планова собівартість виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	38644,97	9159,09	29485,88
5.2	витрати на відшкодування втрат	тис. грн	0,00	0,00	0,00
5.3	плановий прибуток від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	585,49	387,63	197,85
5.4	у т.ч. на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	тис. грн	326,172	326,172	0
6	Річні планові доходи від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії без транспортування мережами ліцензіата теплової енергії інших власників, усього, зокрема:	тис. грн	0	0	0
6.1	повна планова собівартість виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	0	0	0
6.2	витрати на відшкодування втрат	тис. грн	0	0	0
6.3	плановий прибуток від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	0	0	0
6.4.	у т.ч. на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	тис. грн	0	0	0



7	Плановий корисний відпуск з мереж ліцензіата теплової енергії власним споживачам та теплової енергії інших власників, зокрема:	Гкал	54898,71	13011,33	41887,38
7.1	корисний відпуск теплової енергії власним споживачам	Гкал	54898,71	13011,33	41887,38
7.2	корисний відпуск теплової енергії інших власників	Гкал	0	0	0
8	Рівні рентабельності тарифів:				
8.1	на виробництво теплової енергії	%	0	0	0
8.2	на транспортування теплової енергії	%	1,6	1,6	1,6
8.3	на постачання теплової енергії	%	48,0	79,0	3,9
8.4	на теплову енергію	%	1,5	4,1	0,7

## 2. Розрахунок прогнозного прибутку по проекту

N з/п	Найменування статей витрат	Од. вим.	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
1.	Плановий корисний відпуск з мереж ліцензіата теплової енергії власним споживачам та теплової енергії інших власників	тис.Гкал	13011,33	13089,4	13167,93	13246,94	13326,42
2.	Тариф на теплову енергію	грн/Гкал	733,72	733,72	733,72	733,72	733,72
3.	Річний плановий дохід від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис.грн.	9546,673	9603,953	9661,577	9719,546	9777,864
4.	Повна планова собівартість виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис.грн.	9159,091	9159,1	9159,1	9159,1	9159,1
5.	Валовий дохід	тис.грн.	387,582	444,8531	502,4768	560,4463	618,7635
6.	Операційний прибуток	тис.грн.	387,582	444,8531	502,4768	560,4463	618,7635
7.	Податок на прибуток (18%)	тис.грн.	69,76477	80,07356	90,44582	100,8803	111,3774
8.	Чистий прибуток	тис.грн.	317,8173	364,7795	412,031	459,5659	507,3861

## 3. Інвестиції

Роки	2021	2022	2023	2024	2025
Виробничі інвестиції з прибутку	326,2	326,2	326,2	326,2	326,2

# Аналіз інвестиційного проекту

	Interest=	20%	вартість капіталу				
	deposit=	18%	ставка по деп.вкладам				
		Kpv=	1,0000	0,833 3	0,694 4	0,5787	0,4823
		Kfv=	1,9388	1,643 0	1,392 4	1,1800	1,0000
Роки			2021	2022	2023	2024	2025
Порядкови й № року			0	1	2	3	4

Показники ефективності проекту

тис.грн

1.	Грошовий потік (CASH)	2061,6	317,8	364,8	412,0	459,6	507,4
2.	Equity	1631,0	326,2	326,2	326,2	326,2	326,2
3.	PVcf=	1418,6	317,8	304,0	286,1	266,0	244,7
4.	FVinv=	2838,9	616,2	599,3	573,7	542,3	507,4
5.	PVinv=	1170,6	326,2	271,8	226,5	188,8	157,3
6.	FVinv=	2333,6	632,4	536,0	454,2	384,9	326,2
7.	Строк окупності	3,3					
8.	Дисконтов. грошовий потік (NPV)	248,0					
9.	Внутрішня норма прибутков ості (IRR)	561,2	-8,4	38,6	85,8	133,4	181,2
BANK				326,2	711,1	1165,3	1701,2
				58,7	128,0	209,8	306,2
NPV=			326,2	711,1	1165, 3	1701,2	2333,6
			-1631,0	58,7	128,0	209,8	306,2

Результат:	Проект	Банк
Чиста приведена вартість:	248,0	0
Внутрішня норма прибутковості:	561,2	18%
Вартість бізнесу:	2838,91	2333,65
Висновок:	Проект є прибутковим	

На виконання цих робіт укладено Договір № 17/1 від 25.11.2019 року «Роботи з монтажу будинкових лічильників тепла та гарячого водопостачання на будинках м.Світлодарськ» з ТОВ «Краск» м.Дніпро. Роботи розпочаті у 2020 році - виконано проектно-кошторисну документацію та монтаж вузлів обліку на 7 житлових будинках м.Світлодарськ. Завершення робіт заплановано у 2021 році.

Договір укладено на конкурсних засадах відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі». Договірна ціна, відомість ресурсів до неї та копії звітів щодо проведення експертизи кошторисної частини проектної документації додаються до даної пояснювальної записки на 31 арк.

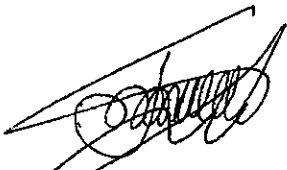
Загальний обсяг фінансування інвестиційної програми на 2021 рік без урахування виконаних раніше робіт по вищенаведеному договору складає 1630,86 тис. грн. (без ПДВ).

Директор Вуглегірської ТЕС


Заступник директора  
з економічних та майнових питань

Начальник ВКБ

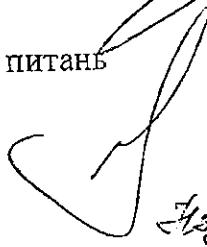
В.о.Начальника ПЕВ




Тарутін С.Г.



Котлярова А.М.



Антоненко С.Г.



Аданікова Н.О

МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

**Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»**

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: [ekspertizazo@gmail.com](mailto:ekspertizazo@gmail.com),

тел. 095-035-51-45, email: [ekspertizazo.d@gmail.com](mailto:ekspertizazo.d@gmail.com); тел. 095-045-45-25, email: [ekspertizazo.p@gmail.com](mailto:ekspertizazo.p@gmail.com)



**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВСЬКА

місто Дніпро  
№ 331-20Д

31 серпня 2020 р.

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом

(стадія проектування)

**«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м. Світлодарська» Житловий будинок №7. Реконструкція**

(назва об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

(назва організації)

Генеральний проектувальник

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»**

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 28 липня 2020 р. складала 104,414 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 23,107 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 52,451 тис. грн.

інші витрати — 28,856 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 31 липня 2020 р. складає 104,414 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 23,107 тис. грн.

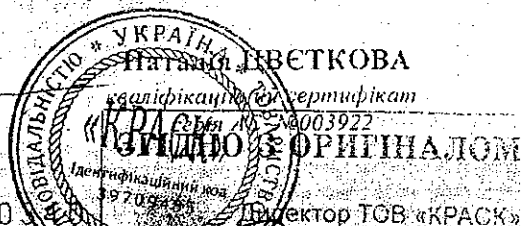
устаткування, меблі, інвентар — 52,451 тис. грн.

інші витрати — 28,856 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної документації на будівництво не розглядали.

Відповідальний експерт  
проекту

М.П.



серія 30 № 0003

Уп'янує М.Б.

МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: ekspertizazo@gmail.com,

тел. 095-035-51-45, email: ekspertizazo.d@gmail.com; тел. 095-045-45-25, email: ekspertizazo.p@gmail.com



ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВСЬКА

місто Дніпро  
№ 391-20Д

03 вересня 2020 р.

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом

(назва проектування)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м. Світлодарська» Житловий будинок № 8. Реконструкція

(назва об'єкта - будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник

Вуглегірська ГЕС ПАТ «Центренерго»

(назва організації)

Генеральний проектувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬністю «КРАСК»

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена надапою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
103,750 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи - 22,680 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар - 52,451 тис. грн.

інші витрати - 28,619 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 103,750 тис. грн., у тому числі:

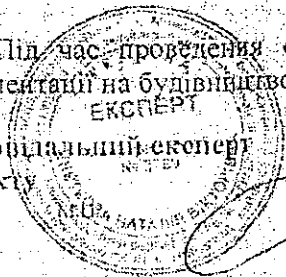
будівельні роботи - 22,680 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар - 52,451 тис. грн.

інші витрати - 28,619 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали.

Вісочасний експерт  
проекту



Наталія ЦВЕТКОВА

Згідно з технічним завданням  
серія № 100/05922

Директор ТОВ «КРАСК»



серія 30 № 000

Ульянов М.В.

МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

**Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»**

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: [ekspertizazo@gmail.com](mailto:ekspertizazo@gmail.com),

тел. 095-035-51-45, email: [ekspertizazo.d@gmail.com](mailto:ekspertizazo.d@gmail.com); тел. 095-045-45-25, email: [ekspertizazo.p@gmail.com](mailto:ekspertizazo.p@gmail.com)

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВСЬКА

місто Дніпро  
№ 392-20Д

03 вересня 2020 р.

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

39

робочим проектом  
(смайл проектування)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м. Світлодарська» Житловий будинок № 9. Реконструкція

(назва об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта ССІ

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

(назва організації)

Генеральний проектувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наведеною кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
103,302 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 22,309 тис. грн.  
устаткування, меблі, інвентар – 52,451 тис. грн.  
інші витрати – 28,542 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.4-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 103,302 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 22,309 тис. грн.  
устаткування, меблі, інвентар – 52,451 тис. грн.  
інші витрати – 28,542 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали

Відповідальний експерт  
проекту

М.П.

Наушкі І.В. СТЕКОВА

серія АЕ № 00322

Директор ТОВ «КРАСК»

М.П.

серія 30 № 00035

Ульянцев М.В.

МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

**Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»**

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: [ekspertizazo@gmail.com](mailto:ekspertizazo@gmail.com),

тел. 095-035-51-45, email: [ekspertizazo.d@gmail.com](mailto:ekspertizazo.d@gmail.com); тел. 095-045-45-25, email: [ekspertizazo.p@gmail.com](mailto:ekspertizazo.p@gmail.com)



**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВСЬКА

місто Дніпро  
№ 393-20Д

03 вересня 2020 р.

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом  
(супровід проектування)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м. Світлодарська» Житловий будинок № 13. Реконструкція  
(назва об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»  
(назва організації)

Генеральний проектувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬністю „КРАСК“  
(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала 103,957 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 22,727 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 52,451 тис. грн.

інші витрати — 28,779 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень встановлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на вересень 2020 р. складає 103,957 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 22,727 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 52,451 тис. грн.

інші витрати — 28,779 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної документації на будівництво не розглядали.

Відповідальний експерт  
проекту

Наталія ІВСТКОВА



серія 30 № 000341



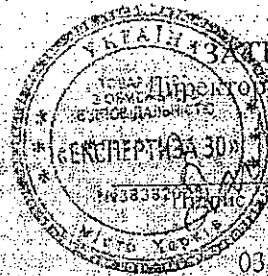
МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

**Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»**

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: [ekspertizazo@gmail.com](mailto:ekspertizazo@gmail.com),

тел. 095-035-51-45, email: [ekspertizazo.d@gmail.com](mailto:ekspertizazo.d@gmail.com); тел. 095-045-45-25, email: [ekspertizazo.p@gmail.com](mailto:ekspertizazo.p@gmail.com)



Ольга ЗМІВСЬКА

місто Дніпро  
№ 394-20Д

03 вересня 2020 р.

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом  
(стандарт проектування)

**«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м.Світлодарська» Житловий будинок № 16. Реконструкція**  
(назва об'єкта, будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник

Вуглетірська ТЕС ПАТ «Центренерго»  
(назва організації)

Генеральний проектувальник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „КРАСК“  
(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
97,931 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 23,043 тис. грн.  
устаткування, меблі, інвентар – 47,109 тис. грн.  
інші витрати – 27,779 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 97,931 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 23,043 тис. грн.  
устаткування, меблі, інвентар – 47,109 тис. грн.  
інші витрати – 27,779 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали.

Відповідальний експерт  
проекту

М.П.

Наталія ЦВЕТКОВА

сертифікат

№ 0013922

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

«КРАСК»

Директор ТОВ «КРАСК»

Ульянцев М.В.

серія 30 № 0001



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: ekspertizazo@gmail.com

тел. 095-035-51-45, email: ekspertizazo.d@gmail.com; тел. 095-045-45-25, email: ekspertizazo.p@gmail.com



ТВЕРДЖУЮ

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВСЬКА

місто Дніпро  
№ 395-20Д

03 вересня 2020 р.

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за

робочим проектом

(тип робочого проекту)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м. Світлодарська» Житловий будинок № 17. Реконструкція

(назва об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центрэнерго»

(назва організації)

Генеральний проектувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬністю «КРАСК»

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
191,732 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 46,942 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 92,741 тис. грн.

інші витрати — 52,049 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 191,732 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 46,942 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 92,741 тис. грн.

інші витрати — 52,049 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали

Відповідальний експерт  
проекту

(підпис)

Підписується

(підпис)

ЗЕЛЕНО З ОРИГІНАЛОМ

«КРАСК» директор ТОВ «КРАСК»

Ідентифікаційний номер

39205482038

Ульянов М.Р.

серія ЗО № 000343

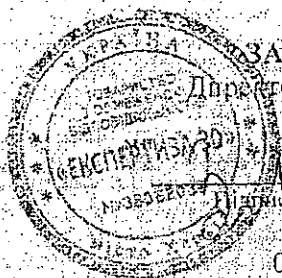
МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

**Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»**

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: [ekspertizazo@gmail.com](mailto:ekspertizazo@gmail.com),

тел. 095-035-51-45, email: [ekspertizazo.d@gmail.com](mailto:ekspertizazo.d@gmail.com); тел. 095-045-45-25, email: [ekspertizazo.p@gmail.com](mailto:ekspertizazo.p@gmail.com)



ЗАТВЕРДЖУЮ  
Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВЕСКА

місто Дніпро  
№ 396-20Д

03 вересня 2020 р.

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

3а

робочим проектом  
(стандарт проектування)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м. Світлодарська» Житловий будинок № 19. Реконструкція  
(назва об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта ССІ

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центр енерго»  
(назва організації)

Генеральний проектувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»  
(назва організації)

Загальна кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
103,015 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 22,840 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 51,548 тис. грн.

інші витрати — 28,627 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 103,015 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 22,840 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 51,548 тис. грн.

інші витрати — 28,627 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали

Відповідальний експерт  
проекту

МП



Наталія ЦВЕТКОВА

сертифікат

серія № 003922

«ІДІННО»

Ідентифікаційний номер

Директор ТОВ «КРАСК»

Ульянцов М.Б.

МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

**Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»**

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38582038

тел. 099-327-70-13, email: [ekspertizazo@gmail.com](mailto:ekspertizazo@gmail.com),

тел. 095-035-51-45, email: [ekspertizazo.d@gmail.com](mailto:ekspertizazo.d@gmail.com); тел. 095-045-45-25, email: [ekspertizazo.p@gmail.com](mailto:ekspertizazo.p@gmail.com)

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВСЬКА

місто Дніпро  
№ 397-20Д

03 вересня 2020 р.

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом

(схема проєктування)

**«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м.Світлодарська» Житловий будинок № 19а. Реконструкція**

(назва об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

(назва організації)

Генеральний проєктувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
109,469 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 27,927 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар – 51,548 тис. грн.

інші витрати – 29,994 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 109,469 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 27,927 тис. грн.

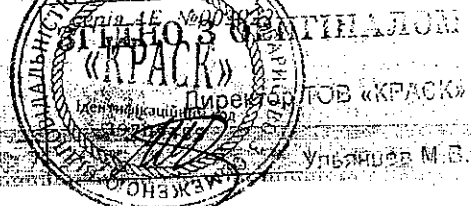
устаткування, меблі, інвентар – 51,548 тис. грн.

інші витрати – 29,994 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали.

Виповідаючий експерт  
проекту

НАГЛЯДНИК  
кваліфікаційна атестація



серія 30 № 000345

Ульянов М.В.

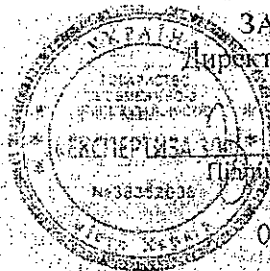
МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

**Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»**

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: [ekspertizazh@gmail.com](mailto:ekspertizazh@gmail.com),

тел. 095-035-51-45, email: [ekspertizazh.d@gmail.com](mailto:ekspertizazh.d@gmail.com); тел. 095-045-45-25, email: [ekspertizazh.p@gmail.com](mailto:ekspertizazh.p@gmail.com)



**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІЙВСКА

місто Дніпро  
№ 398-20Д

03 вересня 2020 р.

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом

(назва проекту/об'єкта)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м.Світлодарська» Житловий будинок № 21. Реконструкція

(назва об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центрэнерго»

(назва організації)

Генеральний проектувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
211,907 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 52,977 тис. грн.  
устаткування, меблі, інвентар — 103,095 тис. грн.  
інші витрати — 55,835 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 211,907 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 52,977 тис. грн.  
устаткування, меблі, інвентар — 103,095 тис. грн.  
інші витрати — 55,835 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали

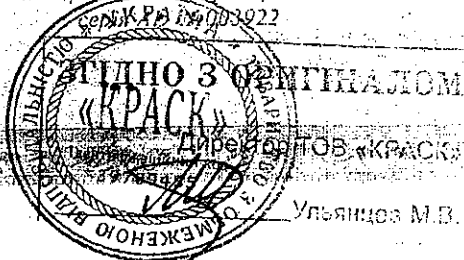
Відповідальний експерт  
проекту

Паталія ЦВЕТКОВА

кваліфікаційний сертифікат

серія РР № 003922

серія 30 № 000346



Ульянцов М.В.

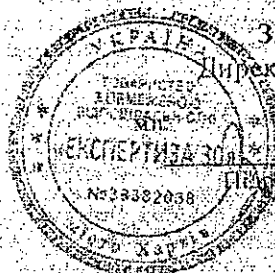
МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»

61110, м. Харків, вул. Гуркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: [ekspertizazo@gmail.com](mailto:ekspertizazo@gmail.com),

тел. 095-035-51-45, email: [ekspertizazo.d@gmail.com](mailto:ekspertizazo.d@gmail.com); тел. 095-045-45-25, email: [ekspertizazo.p@gmail.com](mailto:ekspertizazo.p@gmail.com)



ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІЇВСЬКА

місто Дніпро  
№ 399-20Д

03 вересня 2020 р.

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за

робочим проектом

(стандарт проектування)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м. Світлодарська» Житловий будинок № 27. Реконструкція

(назва об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта ССІ

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

(назва організації)

Генеральний проектувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена надапою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
112,057 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 28,904 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 52,451 тис. грн.

інші витрати — 30,702 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д 1:1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 112,057 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 28,904 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 52,451 тис. грн.

інші витрати — 30,702 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали

Відповідальний експерт  
проекту

МП

Наталія ЦВЕТКОВА

кваліфікаційна сертифікація

ЗВІДНИК ОРИГІНАЛОМ

Ідентифікаційний код

39709483

Проект ТОВ «КРАСК»

серія 30 № 000347

МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: ekspertizazo@gmail.com,

тел. 095-035-51-45, email: ekspertizazo.d@gmail.com; тел. 095-045-45-25, email: ekspertizazo.p@gmail.com



ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІЙВСЬКА

Підпис

місто Дніпро

№ 400-20Д

03 вересня 2020 р.

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

30

робочим проектом

(станція проєктування)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м.Світлодарська» Житловий будинок № 42. Реконструкція

(назва об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта: СС1

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

(назва організації)

Генеральний проєктувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
324,420 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 86,995 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 153,092 тис. грн.

інші витрати — 84,333 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проєктом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 324,420 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 86,995 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 153,092 тис. грн.

інші витрати — 84,333 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали

Відповідальний експерт  
проєкту

М.П.



Серія 30, № 000348

Ульянісов М.Б.

МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

**Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»**

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: ekspertizazo@gmail.com,  
тел. 095-035-51-45, email: ekspertizazo.d@gmail.com; тел. 095-045-45-25, email: ekspertizazo.p@gmail.com

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВСЬКА

місто Дніпро  
№ 401-20Д

03 вересня 2020 р.

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом

(стаття проектування)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м.Світлодарська» Житловий будинок № 43. Реконструкція

(назва об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центрэнерго»

(позитивна організація)

Генеральний проектувальник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наведеною кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
529,943 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 138,376 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 255,153 тис. грн.

інші витрати — 136,414 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 529,943 тис. грн., у тому числі:

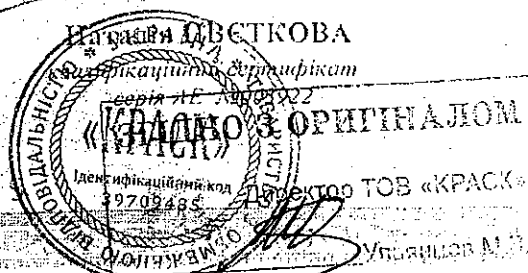
будівельні роботи — 138,376 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 255,153 тис. грн.

інші витрати — 136,414 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали

Відповідаючий експерт  
проекту



серія 30 № 00034

Підпис ДВЕТКОВА

Ідентифікаційний код

серія АЕ № 000022

«КРАСНО З ОРИГІНАЛОМ»

Ідентифікаційний код

39709485

Директор ТОВ «КРАСК»

Удостоверення



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

**Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»**

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: ekspertizazo@gmail.com,

тел. 095-035-51-45, email: ekspertizazo.d@gmail.com; тел. 095-045-45-25, email: ekspertizazo.p@gmail.com



**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВСЬКА

місто Дніпро

№ 402-20Д

03 вересня 2020 р.

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за

робочим проектом

(стаття проєктування)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м.Світлодарська» Житловий будинок № 44. Реконструкція

(назва об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

(назва організації)

Генеральний проєктувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складає 115,877 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 32,988 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 51,548 тис. грн.

інші витрати — 31,341 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені проєктом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на вересень 2020 р. складає 115,877 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 32,988 тис. грн.

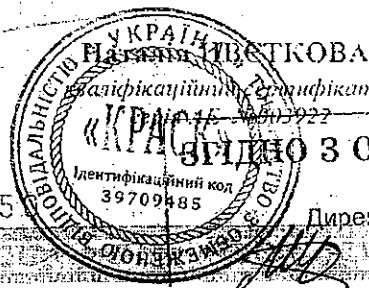
устаткування, меблі, інвентар — 51,548 тис. грн.

інші витрати — 31,341 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної документації на будівництво не розглядали

Відповідальний експерт  
проекту

М.П.



**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**

серія 30 № 00035

Директор ТОВ «КРАСК»



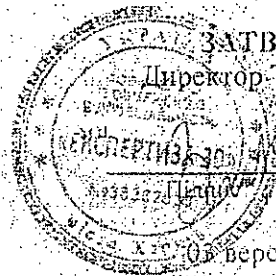
МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: ekspertizazo@gmail.com,

тел. 095-035-51-45, email: ekspertizazo.d@gmail.com; тел. 095-045-45-25, email: ekspertizazo.p@gmail.com



ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВСЬКА

03 вересня 2020 р.

місто Дніпро  
№ 403-20Д

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за

робочим проектом

(стандарт проектування)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м. Світлодарська» Житловий будинок № 45. Реконструкція

(назва об'єкта будівництва)

Клас-наслідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

(назва підприємства)

Генеральний проектувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»

(назва підприємства)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
436,951 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 120,694 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 204,122 тис. грн.

інші витрати — 112,135 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 436,951 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 120,694 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 204,122 тис. грн.

інші витрати — 112,135 тис. грн.

Ніяк не проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали.

Відповідальний експерт  
проекту



серія 30 № 000351

Директор ТОВ «КРАСК»

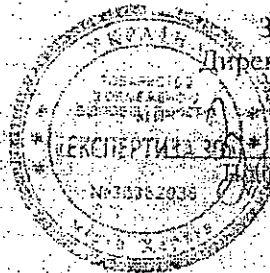
МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: ekspertizazo@gmail.com,

тел. 095-035-51-45, email: ekspertizazo.d@gmail.com; тел. 095-045-45-25, email: ekspertizazo.p@gmail.com



ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВСЬКА

місто Дніпро  
№ 404-20Д

03 вересня 2020 р.

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом

(стандарт проектування)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м.Світлодарська» Житловий будинок № 46. Реконструкція

(об'єкт об'єкта будівництва)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

(суб'єкт проектування)

Генеральний проектувальник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»

(суб'єкт проектування)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
115,426 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 31,870 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар – 52,287 тис. грн.

інші витрати – 31,269 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 115,426 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 31,870 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар – 52,287 тис. грн.

інші витрати – 31,269 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали.

ЕКСПЕРТ  
Відповідальний експерт  
проекту

Наталія ЦВЕТКОВА

кваліфікаційна атестація

серія 30 № 000352

СТІДНО З ОРИГІНАЛОМ

«КРАСК»

Директор ТОВ «КРАСК»

серія 30 № 000352

Ідентифікаційний номер

00000000000000000000

00000000000000000000

00000000000000000000

00000000000000000000

00000000000000000000

00000000000000000000

МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

**Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»**

61110, м. Харків, вул.Туркестанська, 22, кв.72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: [ekspertizazo@gmail.com](mailto:ekspertizazo@gmail.com),

тел. 095-035-51-45, email: [ekspertizazo.d@gmail.com](mailto:ekspertizazo.d@gmail.com); тел. 095-045-45-25, email: [ekspertizazo.p@gmail.com](mailto:ekspertizazo.p@gmail.com)

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІВСЬКА

місто Дніпро  
№ 405-20Д

03 вересня 2020 р.

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом

(стандарт проектування)

**«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м.Світлодарська» Житловий будинок № 54. Реконструкція**

(назва об'єкта будівництва)

Класи дослідків (відповідальності) об'єкта СС1

Замовник Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

(назва організації)

Генеральний проектувальник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складала  
253,910 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 87,719 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 99,543 тис. грн.

інші витрати — 66,648 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 253,910 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи — 87,719 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар — 99,543 тис. грн.

інші витрати — 66,648 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали.

Відповідальний експерт  
проекту

М.П.

Наталія ЦВЕТКОВА

Код експертизи: КРАСК.000353

ЗІГДНО З ОРИГІНАЛОМ

«КРАСК»

Директор ТОВ «КРАСК»

серія 30 № 000353

Ідентифікатор

Розроблено

03.09.2020

03.09.2020

03.09.2020

03.09.2020

МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

Експертна організація ТОВ «Експертиза 30»

61110, м. Харків, вул. Туркестанська, 22, кв. 72, код ЄДРПОУ 38382038

тел. 099-327-70-13, email: ekspertizazo@gmail.com,

тел. 095-035-51-45, email: ekspertizazo.d@gmail.com; тел. 095-045-45-25, email: ekspertizazo.p@gmail.com

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор ТОВ «Експертиза 30»

Ольга ЗМІЇВСЬКА

місто Дніпро  
№ 406-20Д

03 вересня 2020 р.

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом

(стандарт проектування)

«Вузли обліку теплової енергії та гарячого водопостачання на будинках  
м. Світлодарська» Житловий будинок № 66. Реконструкція

(будова та реконструкція)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта СС I

Замовник

Вуглегірська ТЕС ПАТ «Центренерго»

(підприємство)

Генеральний проєктувальник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРАСК»

(підприємство)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією,  
у поточних цінах станом на серпень 2020 р. складає  
286,182 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 88,160 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар – 124,444 тис. грн.

інші витрати – 73,578 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
проектом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення  
вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на  
вересень 2020 р. складає 286,182 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 88,160 тис. грн.

устаткування, меблі, інвентар – 124,444 тис. грн.

інші витрати – 73,578 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної  
документації на будівництво не розглядали.

Відповідаючий експерт  
проекту

М.П.

Накази ІНСТКОВА

Україна Сертифікат

Серія АБ № 000354

«ІЗДАНО З ОРИГІНАЛОМ»

«КРАСК»

Ідентифікаційний код

000354

Директор ТОВ «КРАСК»

000354

Ульянцев М.Г.